

Grundstück zum Verkauf

Grundstücksnummer:

10016



**grundboden
GmbH**

grundboden GmbH
Schulweg 2 24340
Eckernförde
Handelsregister:
HRB 25522 KI
Registergericht:
Kiel Vertreten
durch: Murat Yesil

Web: <https://grundboden.de>
Mail: kontakt@grundboden.de
Tel.: +49 4351 90 19 329

Digitales Exposé:



Deutschland - Berlin: Blankenfelde-Mahlow

Planansatz: 2 Stadtvillen mit je 4 Wohnungen; ca. 1.200 m² Wohnfläche möglich; GFZ bis 1.2; teilerschlossen

Umgebung: Ruhiges Wohngebiet, überwiegend Einfamilienhäuser und Reihenhäuser
Nachbarschaft: Gepflegte, familienfreundliche Nachbarschaft, größere Grundstücke
Nahversorgung: Supermärkte, Bäckereien und Apotheken in unmittelbarer Nähe
Verkehr: Lokale Straßen gut ausgebaut, ÖPNV in der Nähe (Bus, Regionalbahnstation Blankenfelde)
Freizeit: Parks und Grünflächen in der Nähe, gute Möglichkeiten für Spaziergänge und Radfahren
Ruhe: Sehr ruhig, wenig Verkehr, ideal für Familien und Ruhesuchende

"Region: Südlich von Berlin, im Landkreis Teltow-Fläming, Brandenburg
Stadt: Blankenfelde-Mahlow, Vorortgemeinde im Berliner Speckgürtel
Umgebung: Suburban geprägt, grüne Umgebung, aber gut an das Berliner Umland angebunden
Verkehr: Sehr gute Anbindung an die B96, Nähe zur A10 (Berliner Ring) und Bahnanschluss (Regionalbahn nach Berlin)
Infrastruktur: Gute Nahversorgung in Blankenfelde mit Supermärkten, Schulen, und medizinischen Einrichtungen
Lebensstil: Suburbane Lebensweise, ruhiges Wohnen mit schnellen Verbindungen nach Berlin"

Kaufpreis: 1.400.000 €

Grundstücksgröße: 1.407 m²

Provision: 7,14 %

Entwicklungsstatus:

Teilweise erschlossen

Bebaubar nach:

Nachbarbebauung (§34 BauGB)

Empfohlene Nutzungsart:

Reihenhäuser, Ein- und Zweifamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser



grundboden GmbH

grundboden GmbH
Schulweg 2 24340
Eckernförde
Handelsregister:
HRB 25522 KI
Registergericht:
Kiel Vertreten
durch: Murat Yesil

Web: <https://grundboden.de>
Mail: kontakt@grundboden.de
Tel.: +49 4351 90 19 329

Digitales Exposé:

