

# Grundstück zum Verkauf

Grundstücksnummer:

# 10016



## Deutschland - Berlin: Blankenfelde-Mahlow

Planansatz: 2 Stadtviillen mit je 4 Wohnungen; ca. 1.200 m<sup>2</sup> Wohnfläche möglich; GFZ bis 1.2; teilerschlossen

Umgebung: Ruhiges Wohngebiet, überwiegend Einfamilienhäuser und Reihenhäuser Nachbarschaft: Gepflegte, familienfreundliche Nachbarschaft, größere Grundstücke Nahversorgung: Supermärkte, Bäckereien und Apotheken in unmittelbarer Nähe Verkehr: Lokale Straßen gut ausgebaut, ÖPNV in der Nähe (Bus, Regionalbahnstation Blankenfelde) Freizeit: Parks und Grünflächen in der Nähe, gute Möglichkeiten für Spaziergänge und Radfahren Ruhe: Sehr ruhig, wenig Verkehr, ideal für Familien und Ruhesuchende

"Region: Südlich von Berlin, im Landkreis Teltow-Fläming, Brandenburg  
Stadt: Blankenfelde-Mahlow, Vorortgemeinde im Berliner Speckgürtel  
Umgebung: Suburban geprägt, grüne Umgebung, aber gut an das Berliner Umland angebunden Verkehr: Sehr gute Anbindung an die B96, Nähe zur A10 (Berliner Ring) und Bahnanschluss (Regionalbahn nach Berlin)  
Infrastruktur: Gute Nahversorgung in Blankenfelde mit Supermärkten, Schulen, und medizinischen Einrichtungen Lebensstil: Suburbane Lebensweise, ruhiges Wohnen mit schnellen Verbindungen nach Berlin"

Kaufpreis: 1.400.000 €

Grundstücksgröße: 1.407 m<sup>2</sup>

Provision: 7,14 %

### Entwicklungsstatus:

Teilweise erschlossen

### Empfohlene Nutzungsart:

Reihenhäuser, Ein- und Zweifamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser

**grundboden  
GmbH**

grundboden GmbH  
Schulweg 2 24340  
Eckernförde  
Handelsregister:  
HRB 25522 KI  
Registergericht:  
Kiel Vertreten  
durch: Murat Yesil



**Web:** <https://grundboden.de>  
**Mail:** kontakt@grundboden.de  
**Tel.:** +49 4351 90 19 329

Digitales Exposé:

